RIQUALIFICAZIONE AREA GARIBALDI

Pronte nel 2010 le "Torri gemelle" di Milano Saranno modelli di architettura ecosostenibile

mobile email stampa OkNO

Entro i primi mesi del 2010 Milano avrà le sue torri gemelle. Il progetto di riqualificazione dell'area Garibaldi è stato presentato oggi, per la prima volta nella sua versione definitiva, dall'architetto Massimo Roj nel corso di un convegno sull'ecosostenibilità

Ottieni gratuitamente
il tuo PROFILO DIETA

Milano, 31 marzo 2009 - **Entro i primi mesi del 2010 Milano avrà le sue torri gemelle**. Il progetto di riqualificazione dell'area Garibaldi è stato presentato oggi, per la prima volta nella sua versione definitiva, dall'architetto Massimo Roj nel corso di un convegno sull'ecosostenibilità.

Le due torri, pronte ad ospitare fino a 2.000 persone ciascuna tra uffici e appartamenti, si candidano a diventare uno dei modelli di architettura ecosostenibile per la Milano che guarda all'Expo: totalmente autosufficienti dal punto di vista energetico, contano impianti fotovoltaici sulle pareti, serre biochimiche ad ogni piano per la riproduzione dei consumi energetici e pannelli solari.

Filosofia del recupero anche per l'acqua degli scarichi dei servizi igienici, grazie a una vasca di raccolta dell'acqua piovana. Ma la tecnologia amica dell'ambiente diventa estetica: gli impianti di ventilazione sulle pareti sono stati studiati in modo da cambiare colore a seconda dell'intensita' della luce.

Partito nel 2006, il progetto del Centro direzionale area Garibaldi è stato licenziato in quattro mesi, da ottobre 2007 a gennaio 2008. Mentre per il taglio del nastro bisognerà aspettare il 2010.

Quanto ai costi: "Siamo in linea con quelli messi a preventivo - spiega l'architetto Massimo Roj, autore del restyling - in più bisogna aggiungere un 8-9 per cento per le nuove tecnologie".