

# La sede Maccaferri punta sul colore

## BOLOGNA

L'edificio è stato premiato nella sezione color@work degli Us Awards

### Simone Lupo Bagnacani

■ Un progetto che unisce recupero di spazi dismessi a un design moderno e funzionale. Sono queste le caratteristiche che hanno permesso ai nuovi uffici del gruppo Maccaferri di Bologna di aggiudicarsi il primo premio nella sezione color@work degli Us Awards 2010.

Il complesso di circa 8.300 metri quadri nasce dal recupero di tre capannoni. È costato circa 6 milioni di euro e il progetto è stato affidato allo **studio Cmr** di **Massimo Roj**, specializzato in architettura integrata. Sarà la sede operativa di due aziende del gruppo, Seci Energia e Officine Maccaferri, a circa 12 chilometri dal centro di Bologna. La zona è quella di Zola Predosa, dove

l'azienda è nata più di un secolo fa.

La parte senza dubbio più affascinante è quella del nuovo corpo di uffici, composta da tre volumi. Quello centrale è in cemento, ma con un enorme vetrata policromatica. L'ingresso è un grande atrio da cui si arrampica una scala in acciaio che connota lo spazio in verticale. Altra caratteristica dell'edificio è l'efficienza energetica che si declina in un innovativo sistema di isolamento termico e nella composizione di vetri selettivi e pannelli ventilati sulla facciata, per impedire il surriscaldamento estivo. Non poteva mancare, infine, una copertura fotovoltaica della potenza di 174 kilowatt all'anno.

Proprio questo impianto è rappresentativo delle profonde sinergie tra committente e progettista: la copertura è stata realizzata da una delle società del gruppo. Nella fase di realizzazione del progetto la collaborazione è stata profonda, tanto che il presidente, Gaetano Maccaferri, ha supervisionato i lavori in prima persona.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

## I numeri

### SUPERFICIE:

8.300 metri quadrati

### POSTAZIONI

### DI LAVORO:

160 scrivanie

### BUDGET

### INDICATIVO:

6 milioni di euro

### LOCALITÀ:

Zola Predosa (Bo)

### ANNO DI

### COSTRUZIONE:

2010

### EFFICIENZA

### ENERGETICA:

isolamento termico, copertura in pannelli fotovoltaici della potenza di 174 kW/anno, vetri selettivi e pannelli ventilati.

### PROGETTO DI:

architetto **Massimo Roj** (2009), studio **Progetto Cmr**

### COMMITTENTE:

Gruppo Maccaferri