

## Green Towers: a Milano nuove tecnologie per l'ecosostenibilità nelle Torri Garibaldi



Milano, Progetto CMR, Massimo Roj Architects, Torri Garibaldi

Sono alte 23 piani le due torri ecosostenibili dell'area del Centro Direzionale Area Garibaldi di Milano che, una volta ultimate, fungeranno da supporto logistico per le Ferrovie dello Stato. Si tratta di un intervento di risanamento conservativo di due torri preesistenti, opera di Lazzari e Perrotta le quali, grazie al progetto di Progetto CMR, Massimo Roj

Architects, diventeranno ecosostenibili. Analizziamo nel dettaglio gli accorgimenti tecnologici che hanno reso questo delle Torri Garibaldi un *Green Project*, perfetto esempio di architettura ecosostenibile.

*Cellule a ventilazione interattiva:* una soluzione tecnologica innovativa che sfrutta l'energia solare per riscaldare gli ambienti in inverno e, attraverso la ventilazione, evita eccessivi accumuli di calore in estate.

*Serre bioclimatiche:* costituite da una chiusura vetrata orientata a sud-ovest con la funzione di accumulare il calore necessario a riscaldare gli ambienti in inverno e a rinfrescarli, attraverso un opportuno sistema di ventilazione. Durante l'estate, una vasca di raccolta dell'acqua piovana, alimenterà le cassette dei servizi igienici evitando così il ricorso all'acqua potabile.

*Camino solare:* per l'estrazione dell'aria dagli ambienti, favorisce il raffrescamento naturale.

*Collettori solari:* capaci di produrre il 50% dell'acqua calda necessaria nei servizi igienici evitando il ricorso a fonti energetiche non rinnovabili.

*Geotermia:* l'impianto di climatizzazione invernale ed estiva, utilizza la il calore del sottosuolo per produrre energia, attraverso un sistema a pompe di calore alimentato con acqua di falda. Le emissioni di anidride carbonica connesse a questo tipo di produzione di energia sono nulle.

*Fotovoltaico:* lungo la facciata sud verrà installato un **impianto fotovoltaico** il quale sfrutta l'energia solare per produrre energia elettrica.

*Turbine eoliche:* anche il vento sarà utile a produrre energia, attraverso l'impiego di turbine eoliche in copertura.

Le Torri Garibaldi: un perfetto esempio di integrazione tra architettura e sostenibilità ambientale.